

Delegación Milpa Alta

Extensión territorial	28 375 Ha (283.75 km ²) ¹	
Suelo Urbano-rural	1 931.47 Ha	
	6.80% con respecto a la delegación.	
	1.29% con respecto al D.F.	
Habitacional	776.46 Ha	40.20%
Habitacional con comercio	289.00 Ha	14.96%
Comercio	57.84 Ha	2.99%
Industria	43.36 Ha	2.24%
Equipamiento	86.70 Ha	4.48%
Espacios abiertos	17.97 Ha	0.93%
Baldíos	173.40 Ha	8.97%
Suelo de conservación	26 443.53 Ha	
	93.19% con respecto a la delegación.	
	17.68% con respecto al D.F.	
Forestal	16 608.53 Ha	62.80%
Agrícola	9 835.00 Ha	37.19%
	19.06% con respecto al área total del D.F.	

Número de Habitantes	115 895 ²	100.00%
	1.32% con respecto a la población total del D.F.	
Hombres	57 013	49.19%
Mujeres	58 882	50.80%

Número de viviendas	26 859 ³	
Casa independiente	95.32%	
Departamento en edificio	0.12%	
Vivienda o cuarto en vecindad	2.23%	
Necesidades Anuales de vivienda ⁴ :	Nueva	1 665
	Mejoramiento	360
Créditos otorgados para vivienda ⁵	Nueva terminada	6
	Mejoramiento	190

Inversión ejercida por el INVI en los créditos para la vivienda por delegación según modalidad de programa 2005 (en miles de pesos)⁶

¹ Programa Delegacional de Desarrollo Urbano de Milpa Alta 1997.

² Censo de Población 2005, INEGI 2005.

³ Censo de población 2005, INEGI 2005.

⁴ Comisión Nacional de Fomento a la Vivienda.

⁵ Gobierno del Distrito Federal. Instituto de Vivienda del Distrito Federal (INVI); Dirección de Planeación Estratégica.

⁶ Gobierno del Distrito Federal. Instituto de Vivienda del Distrito Federal (INVI); Dirección de Planeación Estratégica.

	Nueva terminada	9 026.5	
	Mejoramiento	424.7	
Inversión promedio en vivienda nueva terminada		1 504 416.60 pesos/vivienda	
Inversión promedio en mejoramiento de vivienda		2 235.26 pesos/vivienda	
Rezago cuantitativo de vivienda en Milpa Alta 2000 ⁷	5 614	100%	
Hogares sin vivienda	729	12.98%	
Hogares que habitan en vivienda no adecuada	35	0.62%	
Hogares que requieren viviendas nuevas por sustitución	4 850	86.39%	
Promedio de requerimiento por año en el sexenio	936		
<hr/>			
Densidad bruta	4.08 Hab/ha		
Densidad urbana	60.00 Hab/ha		
Densidad por vivienda	4.31 Habitantes por vivienda		
Densidad por Hogar	4.18 Habitantes por Hogar		
<hr/>			
Hogares por entidad y sexo ⁸	27 671	100.00% ⁹	
Jefe Hombre	22 220	80.30%	
Jefe Mujer	5 451	19.69%	
<hr/>			
Población económicamente activa ¹⁰	36 108		
Población económicamente inactiva	33 620		
Porcentaje de la PEA en relación a la población total	31.15%		
Población y porcentaje de mayores de 12 años	69 917	60.32%	
<hr/>			
Unidades económicas ¹¹		3 446 UE	
Unidades económicas en la industria		338 UE	
Empleados	908	13.06%	
Actividades comerciales		2 137 UE	
Empleados	3 895	56.05%	
Servicios bancarios		6 UE	
Transportes y comunicaciones		C UE	
Empleados	3	0.04%	
Construcción		6 UE	
Turismo		0 UE	
Otras		959 UE ¹²	

⁷ Elaborado con base en INEGI, GDF, Cuadernos Estadísticos Delegacionales del Distrito Federal, 2001.

⁸ Censo de Población 2005, INEGI 2005.

⁹ Existen 26 859 viviendas y 27 671 hogares, lo que representa un déficit de 812 viviendas.

¹⁰ INEGI, XII Censo General de Población y Vivienda 2000.

¹¹ Anuario Estadístico Distrito Federal, INEGI, 2006

Población ocupada en las unidades económicas	6 949
Producto interno bruto	55 766 000
Déficit en número de empleos (PEA-Pob. ocupada)	29 159
Porcentaje de PEA sin trabajo en Milpa Alta	80.75%

Nivel de preparación	
Alfabetas mayores de 6 años	94,394
Educación Primaria	15 848
Educación secundaria	30 813
Educación posbásica ¹³	26 535

Centralidad¹⁴

Lugar que ocupa entre las delegaciones	16
Lugar que ocupa en Zona Metropolitana	38

Reserva Territorial

Reserva territorial INVI

Terrenos con potencial de reciclamiento

Costo promedio por m2 de terreno	\$
Área total de oferta de terrenos	m2
Costo promedio por m2 de vivienda	\$
Costo promedio por m2 de departamentos	\$
Área total de oferta de vivienda	m2
Costo promedio por m2 de local comercial	\$
Área total de oferta de local comercial	m2

¹² Es la resultado del total de unidades económicas menos la sumatoria de las unidades económicas parciales presentadas.

¹³ Comprende a la población con algún grado aprobado en estudios técnicos o comerciales con secundaria terminada (o profesionales técnicos), preparatoria o bachillerato, normal básica, técnico superior, licenciatura o equivalente, maestría y doctorado. En la denominación del XII Censo General de Población y Vivienda 2000 corresponde a la población con instrucción media superior y superior.

¹⁴ Graizbord, B. Nava, E., Uso del automóvil privado en el área metropolitana de la Ciudad de México, en La Ciudad de México en el fin del segundo milenio editado por Gustavo Garza, GDF-Colmex, México 2000 (p.523-524).